

Wassergemeinschaft KGA-Kreuztal

Kiefholzstr. 351, 12435 Berlin

Vertreten durch: Detlef Röhr, Otto-Wels-Ring 8, 12351 Berlin

Sehr geehrter Gartenfreund, sehr geehrte Gartenfreundin

Die Wassergemeinschaft heißt sie als neue Pächter herzlich willkommen.

Was macht die Wassergemeinschaft ?

Die Wassergemeinschaft ist für die Wasseranlage außerhalb der Gärten vom Hauptzähler bis zum ersten Absperrventil, vor dem Unterzähler und für die Ablesung und Abrechnung des Wasserverbrauchs zuständig. Eine Ablesung der Wasserzähler findet einmal im Jahr in Anwesenheit des Pächters statt. Der Termin ist in der Regel am Samstag des letzten Wochenendes im Juni.

Die Jahresabrechnung erfolgt im Juli/August des Jahres, nach der Rechnungslegung der Berliner Wasserbetriebe gemäß Ablesung der Hauptwasserzähler.

Aufgrund der zu leistenden Vorauszahlungen an die Berliner Wasserbetriebe ist ebenfalls eine Vorauszahlung, in Höhe des Vorjahresverbrauches, von den Pächter erforderlich.

Wo ist ihre Wasserzählergrube ? Wie hoch ist der Zählerstand?

In der Regel befindet sich die Zählergrube im Garten am Zaun zum Hauptweg.

Bitte beachten Sie, dass die Wasseranlage ihrer Parzelle am Wasserzähler abgestellt und die Anlage zum Winter entleert werden muss. In vielen Fällen ist es erforderlich die Wasserzähler, welche sich nicht ausreichend im Grundwasser befinden, zum Schutz vor Frostschäden zu isolieren.

Ein Ausbau des Zählers ist nicht erwünscht.

In besonderen Fällen muss vorher eine Zustimmung der Wassergemeinschaft erfolgen.

Zuständigkeit bei Schäden an der Wasseranlage ?

Schäden an der Wasseranlage ab Absperrventil, einschließlich Wasserzähler sind durch den Pächter zu beseitigen. Wasserverluste auf der Parzelle durch einen Rohrbruch oder durch eine nicht verschlossene Anlage werden dem Pächter in Rechnung gestellt.

Bei einer durch den Pächter durchgeführten Reparatur der Wasserzählanlage ist die Wassergemeinschaft zwecks Verplombung des Zählers zu benachrichtigen.

Ist ein Schaden von außen an ihrer Wasseranlage erkennbar und sie sind nicht erreichbar, wird ein Mitglied der Wassergemeinschaft oder des Vorstandes zum Absperrern des Wasserflusses und somit zur Reduzierung von Verlustmengen, ihren Garten ohne vorheriger Nachfrage betreten.

Die Wassergemeinschaft ist, soweit möglich, bei der Beschaffung von Materialien und Montagen behilflich.

Für Fragen stehen wir gerne zur Verfügung oder wählen Sie unsere Internetseite www.kga-kreuztal.de.

Mit freundlichen Grüßen

Die Wassergemeinschaft KGA-Kreuztal,

Detlef Röhr, Parz.32;
Abrechnung Pächter,
Erfassung der Zählerstände

Michael Reinecke, Parz.99;
Rohrmontagen u. Reparaturen

Wolfgang Noack, Parz. 19
Erfassung der Zählerstände

Detlef Röhr
Otto-Wels-Ring 8, 12351 Berlin

Tel. 030 666 22 160
E-mail: kgakreuztal@aol.com